

## Bar, Brasserie licence IV 48 couverts, Paris (75) en France

Annonce **C1222717** mise à jour le **06 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie.

Local de 70 m2 en rez de chaussée avec 48 places, bar et cuisine 70 m2, sous sol avec cave, réserves, labo de préparation, bureau. Licence IV.

- CA HT 2019 : 930 K€.

- CA HT 2020 : 520 K€.

- CA HT 2023 : Prévission de 930 K€ minimum.

Fin de bail : 2027.

Loyer annuel : 35900 € HT.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **48**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 990 €

#### Éléments chiffrés :

CA	960 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**