

## Local d'activité / Entrepôt, 277 m2, Clérieux (26260) en France

Annonce **C1222622** mise à jour le **29 février 2024**

### Description de l'activité

---

Drôme (26), dans un nouveau parc d'activité à Clérieux (26260), à vendre des locaux d'activités de 274 m2 à 384 m2 situés à 12 min de Romans-sur-Isère et de Tain-L'Hermitage.

Vente hors d'eau hors d'air à partir de 1035 € HT par m2.

Accès VI légers et poids lourds.

Porte sectionnelle 3.5\*3m.

Surface du programme : Surface plancher de 2322 m2 avec 38 places de parking sur une parcelle de 5000 m2.

Possibilité de regroupement de plusieurs lots - divisibilité à partir de 139.5 m2.

Livraison : 1er semestre 2025

**Surface commerciale** : 277 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 277 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **287 075 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Clérieux (26260), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Clérieux : **2 087 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**