

Local commercial , 180 m2, Bordeaux (33000), sur un axe passant

Annonce **C1222586** mise à jour le **03 novembre 2023**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un local commercial situé sur un axe passant, dans le centre-ville.

Local de 180,57 m2, en pied d'immeuble en copropriété avec accès PMR, comprenant : Un SAS d'entrée, d'un local technique, d'un hall de circulation, d'un accueil, de 5 bureaux cloisonnés, d'un espace de détente, de deux pièces de stockage, d'un placard et de sanitaires. Climatisation réversible. Huisseries en aluminium avec vitrage anti-intrusion sur rue.

Prix de 700 000 € net vendeur avec, en sus, 5% HT des honoraires d'agence.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Informations sur la cession

Prix : **742 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

