

Fleuriste en hyper centre ville, dans le Calvados (14)

Annonce C1222552 postée le 24/octobre/2023

Description de l'activité

Fleuriste - magasin de décoration.

- Beau magasin situé en hyper centre-ville de 10 000 habitants.
- Jolie devanture refaite récemment.
- Surface commerciale de 100 m2 climatisée.
- Grande réserve de stockage et atelier de 100 m2.
- 2 salariées en place sérieuses et compétentes.
- Vente cause retraite.
- CA: 450 000 Euros.
- Prix de fonds de commerce : 271 600 Euros FAI.

Surface commerciale: 100 m²

Surface totale: 200 m²

Loyer annuel: 13 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 449 000 EUR EBE en 2023 77 000 EUR

Nb pers. en 2023 2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 271 600 € FAI

Apport personnel nécessaire : 95 000 €

Localisation

Localisation: Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de (moins de 2 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.