

## Organisation de réception, Restaurant 50 couverts dans le Var (83) en France

Annnonce **C1222547** postée le **24/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Var Est, arrière pays, restaurant traditionnel au sein d'un ancien moulin avec espaces extérieurs recevant groupes et évènements professionnels ou privés.

Cette affaire dégage un RBE de plus de 90 000 Euros pour un CA HT de plus de 230 000 Euros, avec 2 mois de fermeture hivernale et seulement 8 services prestés par semaine hors juillet - août.

Elle offre une belle capacité d'accueil en restauration avec 50 places intérieures et 56 en extérieur, une salle de séminaire de 45 m2.

Un parking gratuit se trouve en face de l'établissement et un très grand logement de 150 m2 complète l'offre.

Les murs sont cédés également pour 715000 Euros FAI.

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **56**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	231 000 EUR
EBE en 2023	92 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	<b>913 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>346 500 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Est dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.