

## Restaurant 50 couverts, Paris (75015), dans un quartier fréquenté en France

Annonce **C1222506** mise à jour le **02 novembre 2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75015) : Pour cause de déménagement, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au cœur d'un quartier très prisé ; emplacement de premier ordre, à la clientèle au fort pouvoir d'achat :

- Surface totale : 90 m<sup>2</sup>.
- Nombre de couverts : 50.
- Cuisine avec extraction 400.
- Sous sol sous le restaurant.
  
- Bail 3/6/9.
- Charges : 200 € /mois.
  
- Prix de vente HT, les honoraires d'agence inclus : 220 000 €.
- Prix de vente HT hors les honoraires d'agence : 200 200 €.
- Les honoraires de 9 % HT de la valeur du bien HT avec les honoraires.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **167 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**