

Immeuble mixte, Cordes-Sur-Ciel (81170)

Annonce **C1222376** postée le **24/octobre/2023**

Description de l'activité

Tarn - Cordes-sur-Ciel (81170) : A vendre un immeuble de rendement locatif à usage mixte, habitation et commerce.

L'immeuble traversant permet côté rue basse l'entrée des cinq appartements :

- Au rez-de-chaussée : Un T2.
- Au premier étage : Deux t2.
- Au deuxième étage : Un t2 et un t3.

Deux garages ouvrent sur cette rue.

Côté rue : L'espace commercial d'environ 27 m² avec en partie basse cuisine et dépendances (remise, toilettes, etc).

Les appartements ont été modernisés et sont aux normes.

L'espace commercial est libre à la location.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 220 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **398 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Cordes-Sur-Ciel (81170), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Cordes-Sur-Ciel : **1 065 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.