

## Local commercial , 500 m2, Le Mans (72000), dans une zone commerciale en France

Annonce **C1222237** postée le **20/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Sarthe (72) : Droit au bail situé en Zone Nord, en pleine zone commerciale du Mans (72000).

Surface totale de 500 m2. Parking gratuit.

Le loyer à l'année est de 68750.00 € HT.

Prix de 90.000 € hors les frais d'honoraires soit 102 000.00 € FAI.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 729 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **102 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Mans : **143 600 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**