Bar, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse, Remoulins (30210) en France

Annonce **C1222163** postée le **20/octobre/2023**

Description de l'activité

Vente d'un très beau restaurant - Licence IV, disposant de 2 salles.

La première comprends le bar également et dispose de 20 places assises, et la seconde de 30 places, toutes deux avec des plafonds hauts et poutres apparentes.

Cette affaire bénéficie également d'une sublime terrasse ombragée, d'une capacité de 120 places.

Fermeture 5 semaines / an.

-

- EBE (retraité) : 213.000 Euros.

-

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer annuel : 61 400 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 490 000 TND
EBE en 2022	727 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 200 500 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**480 900 TND**

Localisation

Localisation : **Remoulins (30210), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Remoulins : **2 428 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.