

## Brasserie - bar - limonade, Pornichet (44380), dans une zone touristique en France

Annonce **C1222130** postée le **20/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pornichet (44380) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie bénéficiant d'un emplacement N°1 en plein cœur du centre-ville, à 200 mètres de la plage.

Brasserie - bar - limonade dans une bâtisse magnifique, idéalement située en angle de rue, offrant une belle visibilité.

Cette brasserie dispose d'une terrasse privative ensoleillée qui peut accueillir 60 personnes, ainsi qu'une salle de 65 personnes, une salle de séminaire entièrement équipée.

Horaires d'exploitation 10h à 23h.

Une clientèle établie et fidèle qui en fait un lieu incontournable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 380 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	970 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **737 120 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pornichet : **10 799 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**