

## Crêperie 60 couverts avec terrasse près de Vannes au centre d'une commune touristique (56000)

Annonce **C1222099** postée le **20/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Sud Morbihan (56), à 20 minutes de Vannes, 10 km des plages.

Située au centre d'une commune touristique du Sud Morbihan, dynamique, cette affaire est composée de deux salles avec une capacité de près de 60 couverts en salle et 24 places en terrasse.

L'établissement permet une qualité de vie agréable avec ses deux jours de fermeture hebdomadaire et ses 7 semaines de fermeture à l'année.

De plus il dégage une rentabilité de 65.000 €.

Bail 3/6/9.

8.5 % HT à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.