

## Bar, Brasserie 70 couverts avec terrasse dans le Calvados (14), dans le centre ville en France

Annonce **C1222015** postée le **19/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie bénéficiant d'un emplacement d'angle, sur une place principale du centre-ville. Parking à proximité.

Cuisinier en place, restauration facile.

Pas de comptoir, uniquement en salle et terrasse. Capacité de 70 places avec terrasse à l'année 70 places.

Affaire de jour, fermée le 20h00. Fermée le dimanche + 4 semaines de congés.

Grosse limonade avec plus de 50% du chiffre d'affaires.

CA TTC de 750.000 €, EBE de 215.000 € (bilan sur 16 mois, sur 12 mois, CA TTC de 560.000 € et EBE de 160.000 €). Bonne rentabilité.

Faible loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Loyer mensuel : 1 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	378 000 EUR
EBE en 2023	122 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **587 616 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**