

## Murs commerciaux, 87 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1221855** postée le **19/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Droit au bail d'un local commercial d'environ 87m2 avec excellent emplacement en centre-ville entre une agence bancaire et une bijouterie, sur un boulevard réaménagé.

Boutique à 300 mètres de la plage et à 100 mètres de la place du marché.

Loyer de 2.600€ non soumis à la TVA.

Prix du droit au bail de 110.000 € FAI.

**Surface commerciale** : 87 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre obligatoirement

Prix : **110 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**