Murs commerciaux, 940 pi2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1221855** postée le **19/octobre/2023**

Description de l'activité

Droit au bail d'un local commercial d'environ 87m2 avec excellent emplacement en centre-ville entre une agence bancaire et une bijouterie, sur un boulevard réaménagé.

Boutique à 300 mètres de la plage et à 100 mètres de la place du marché.

Loyer de 2.600€ non soumis à la TVA.

Prix du droit au bail de 110.000 € FAI.

Surface commerciale : 940 pi²

Loyer mensuel : 4 100 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , murs à vendre obligatoirement
Prix :	**172 200 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.