

Commerce alimentaire dans le Lot (46) en France

Annonce **C1221826** postée le **18/octobre/2023**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise.

Le magasin est sous enseigne franchisée dans le Lot (46).

- Tourisme vert.
- Dépôt de pain.

Gestion solo dans un premier temps.

Informations sur le projet :
Apport personnel de 60 K€

Surface de vente : 120 m².
Type de contrat : Franchise.
Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :
- Du lundi au samedi : De 08h00 à 12h30.
- Le dimanche : De 08h00 à 12h30.

Les avantages de l'enseigne :
- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2019	2021
463 000 € (TTC)	463 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

1 € (TTC)

€ (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **150 000 €**
Apport personnel nécessaire : **60 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Sarlat-la-Canéda (24200), Lot, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

