

## Commerce alimentaire au sud de Limoges, proche de Châlus (87230)

Annonce **C1221821** postée le **18/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

Le site se trouve dans une commune rurale de moins de 2 000 habitants, à 40km de Limoges pour lequel la concurrence est à plus de 10 min voiture.

Les services mis en place sont les suivants :

- Tabac,
- Presse,
- Française des jeux,
- Mange debout (café).

Informations sur le projet:

Prix de cession : 60 K€.

Apport personnel : 20 K€.

Surface de vente : 50 m².

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Lundi : Fermé.
- Mardi : 07:00 - 12:30, 15:00 - 19:00.
- Mercredi : 07:00 - 12:30, 15:00 - 19:00.
- Jeudi : 07:00- 12:30, 15:00 - 19:00.
- Vendredi : 07:00 - 12:30, 15:00 - 19:00.
- Samedi : 07:00 - 12:30, 15:00 - 19:00.
- Dimanche : 08:00 - 12:00.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 50 m²

**Surface totale** : 50 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 9 000 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2023

200 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

**Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Non indiquée

Prix de cession : **60 000 €**

Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

**Localisation**

---

Localisation : à proximité de Châlus (87230), Haute Vienne, Limousin

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## Photos

---

