

Pâtisserie, Chocolatier, 120 m2, Saint-Paul-Trois-Châteaux (26130), dans une zone fréquentée en France

Annonce **C1221649** postée le **18/octobre/2023**

Description de l'activité

Drôme - Saint-Paul-Trois-Châteaux (26130) : A vendre un fonds de commerce de pâtisserie - chocolaterie placé à proximité des écoles, la pâtisserie chocolaterie bénéficie d'une clientèle fidélisée de longue date.

La réputation de l'établissement est excellente.

L'enseigne est considérée comme une référence dans son métier par les amateurs éclairés de pâtisseries et de chocolats de l'agglomération de Saint-Paul-Trois- Châteaux.

L'entreprise a gardé les éléments de ferronnerie de l'ancien locataire donnant un très beau résultat à l'ensemble. Une cour devant la vitrine reste à être exploitée.

La pâtisserie - chocolaterie dispose d'un grand atelier de plain-pied avec des équipements très récents. Tout est opérationnel et en parfait état. Pas de travaux à prévoir.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	260 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **246 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Paul-Trois-Châteaux (26130), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul-Trois-Châteaux : **9 097 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.