

## Hôtel bureau dans l'Aude (11), dans une station balnéaire en France

Annonce **C1221633** postée le **18/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Aude (11) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel bureau de charme, situé dans une station balnéaire réputée, très proche de la plage.

Hôtel avec une vingtaine de chambres.

Appartement t 4 de fonction.

**Surface commerciale** : 778 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 778 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	345 000 EUR
Res. net en 2022	150 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **750 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**