

Restaurant licence IV avec terrasse dans le Finistère (29), dans une belle commune et dynamique en France

Annonce **C1221538** postée le **17/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur une très belle commune et dynamique du littoral finistérien face au port de plaisance.

L'établissement draine une belle clientèle depuis plusieurs décennies par la qualité de l'emplacement, de ses agencements et de la stabilité de l'équipe en cuisine. Terrasse vue sur port de plaisance. Licence IV.

CA supérieur à 380 000 € et en constante progression. Belle rentabilité.

Logement à l'étage.

Belle affaire pour un couple de professionnels souhaitant allier passion du métier et confort de vie.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Loyer annuel : 27 600 €

Éléments chiffrés :

EBE 109 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **274 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.