Hôtel restaurant 2* de 34 chambres avec salle de séminaire et terrasse dans le Morbihan (56), dans une belle ville dynamique et touristique en France

Annonce **C1221532** postée le **17/octobre/2023**

Description de l'activité

Morbihan (56) : Au cœur d'une très belle ville dynamique et touristique de 3 000 habitants, à vendre un hôtel - restaurant disposant de 34 chambres, d'un restaurant réputé pouvant accueillir jusqu'à 70 convives, ainsi qu'une terrasse de 20 places et une salle de séminaire et petit déjeuner modulable d'environs 80 places.

Cet établissement réalise un chiffre d'affaires supérieur à 550 000 € hors taxes et possède un fort potentiel de développement.

Il s'agit d'une réelle opportunité pour des professionnels du secteur CHR désirant allier cadre de vie et travail.

Les murs commerciaux et d'habitation de ce commerce sont également à la vente au prix de 600 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **34**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 156 100 TND

Éléments chiffrés :

EBE	439 000 TND

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 425 600 TND** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.