

## Restauration, emporter dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1221502** postée le **17/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Lot et Garonne (47) : Emplacement premium de 147 m2 pour un fonds de commerce de vente de plats cuisinés à emporter.

L'ensemble entièrement crée en 2021 est parfaitement équipé, fonctionnel et aux normes.

Convierdrait à une enseigne de métier de bouche.

Le loyer est tout à fait correct pour un bel emplacement.

Le prix de vente correspondant à la valeur de l'investissement et au droit au bail.

**Surface commerciale** : 147 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 147 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA	246 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **182 750 €**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**