

## Salon de coiffure mixte, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1221485** postée le **17/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Belle opportunité pour ce salon de coiffure mixte sans enseigne en centre-ville de Périgueux, en Dordogne.

Le commerce est idéalement situé sur un axe passant et rue commerçante.

L'établissement dispose d'une belle surface d'accueil et d'un agencement fonctionnel.

Potentiel de développement vers l'activité barbier et soins esthétiques, ongles.

Cette affaire est pérenne et s'adresse à un couple qui pourra profiter d'un bel outil de travail.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 760 €

#### Éléments chiffrés :

|                  |            |
|------------------|------------|
| CA en 2022       | 77 000 EUR |
| EBE en 2022      | 56 000 EUR |
| Nb pers. en 2022 | 1          |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Périgueux : **30 646 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**