

## Boulangerie, Pays d'Aix, sans concurrence, dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1221445** postée le **17/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie implantée dans une commune recherchée du pays d'Aix. Cette affaire n'a pas de concurrence directe. Elle est entourée d'autres commerces attractifs comme une pharmacie, un tabac et une boucherie. Elle profite également de la proximité des écoles et dispose de places de parking devant la boutique.

Le matériel est rarement aussi qualitatif dans les affaires de la région.

Locaux de 180 m2 de plain-pied.

Fermée un jour et demi par semaine et 3 semaines par an.

Encore un fort potentiel de développement du chiffre.

Idéal pour un couple de professionnel.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	458 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **419 200 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

