

## Boulangerie dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1221442** postée le **17/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans une commune de 34 000 habitants, dans un quartier avec une forte densité d'habitations.

Le magasin a été refait en juillet 2019, le fournil et le laboratoire de pâtisserie sont de plain-pied, le four à soles de marque technotrad électrique est de 2022.

Elle est ouverte de 7h à 20h30 et son jour de fermeture est le mardi.

Le chiffre d'affaires est réalisé 100 % en boutique.

Elle dispose de 2 logements de type f3 qui sont compris dans le bail.

Idéal pour un couple en première installation.

#### Éléments chiffrés :

CA 200 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

