

## Crêperie 30 couverts avec terrasse proche de Saint-Hilaire-de-Talmont (85440), en emplacement N°1 en France

Annonce **C1221400** postée le **17/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Vendée - proche de Talmont Saint Hilaire (85440) : A vendre le fonds de commerce d'une jolie crêperie.

Doté d'un emplacement numéro 1, l'établissement bénéficie d'une facilité d'accès avec un grand parking à proximité.

Crêperie avec une salle lumineuse à la décoration soignée de 30 couverts ainsi que d'une belle terrasse et jardin d'une capacité de 34 places. Une cuisine avec un équipement professionnel.

CA en progression constante

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant de 100 000 € d'apports.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **34**

**Surface commerciale** : 157 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 157 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	250 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **268 000 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Talmont Saint Hilaire (85440), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**