

## Entrepôt et bureaux, Dijon (21000) en France

Annonce **C1221396** postée le **17/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or - Dijon (21000) : Entrepôt et bureaux faisant l'objet de travaux de réhabilitation.

Bâtiments au sein d'un bâtiment réhabilité :

- Au rez de chaussée : D'un espace de stockage d'environ 150 m2 avec porte sectionnelle motorisée de 3m x 3.60 m.

- A l'étage : D'un espace bureaux lumineux d'environ 150 m2 composé d'un bureau de 13 m2, d'une salle de réunion de 24 m2, d'un espace ouvert de 60 m2, d'une kitchenette de 10 m2 et de sanitaires.

Climatisation réversible câblage rj45, luminaires led-sols moquette et linoléum- menuiseries double vitrage. Stationnement aisé dans la rue.

Possibilité de louer séparément les deux espaces (bureaux ou dépôt).

Disponibilité en janvier 2024.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2025,00 €.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**