

Crêperie 35 couverts avec terrasse, Talmont Saint Hilaire (85440) en France

Annonce **C1221389** postée le **17/octobre/2023**

Description de l'activité

Vendée - Talmont Saint Hilaire (85440) : A vendre un fonds de commerce de crêperie.

Restaurant, affaire saisonnière ouverte de mars à fin octobre.

Une salle de 35 couverts, une terrasse de mi-saison couverte de 35 couverts et une grande terrasse de 40 couverts.

Le cuisinier est en place.

Pas de travaux car l'affaire est relookée avec gout en 2022.

Gros potentiel de développement.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant de 100 000 € d'apports.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **75**

Surface commerciale : 306 m²

Surface totale : 306 m²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

CA	250 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **218 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Talmont Saint Hilaire (85440), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Talmont Saint Hilaire : **7 700 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.