Local commercial , 420 m2, Cogolin (83310) en France

Annonce **C1221346** postée le **17/octobre/2023**

Description de l'activité

Local Commercial 420 m2 à louer (sans droit d'entrée) situé au cœur du centre-ville de Cogolin.

Belle opportunité pour cette espace de vente réparti sur 2 niveaux : Rez-de-chaussée, 320 m2 de superficie de vente + 50 m2 de bureaux et réserve et en sous-sol, 50 m2 de rangement et zone de stockage.

Local traversant permettant une entrée clientèle sur la rue principale de la ville et une entrée arrière pour le personnel.

Rideau métallique électrique, porte d'entrée vitrée et automatique, magasin climatisé.

Bail commercial 3/6/9, pas de droit d'entrée.

Surface commerciale : 420 m²

Surface totale : 420 m²

Loyer annuel : 54 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Cogolin (83310), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cogolin : **11 288 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.