

## Epicerie, Supérette, Alimentation, Nantes (44000) en France

Annonce **C1221298** mise à jour le **01 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Affaire clé en main à Nantes (44000).

Reprise d'un magasin avec vitrine dans le 44 avec de nombreux services : Point poste, pain cuit sur place, relais colis, snacking.

Informations sur le projet :

Apport personnel : 200 K€.

Surface de vente : 298 m<sup>2</sup>.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 298 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 298 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

Commerce clé en main.

**Loyer annuel** : 72 000 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

	2021	2022
1 466 000 € (TTC)	1 538 000 € (TTC)	1 622 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

**Logement de fonction présent** : non

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **490 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **200 000 €**  
Type de repreneur recherché : Possibilité de rachat des parts sociales.

## Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

## Photos

---

