

Local commercial , 111 m2, Bourg-en-Bresse (01000), dans une rue piétonne et commerçante en France

Annonce **C1221224** postée le **16/octobre/2023**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000), dans une rue piétonne et commerçante du centre-ville, une boutique avec une belle vitrine, d'une surface commerciale de 45 m2 actuelle avec une réserve attenante de 26 m2 pouvant venir agrandir cette surface.

Local avec 3 pièces à usage de stockage, une cave, un WC avec lavabo et une cour intérieure de 40 m2 complètent ce bien.

Conditions financières :

- Taxe foncière 2023 : 960 € à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence : 1 725 € HT en sus.
- État des lieux d'entrée obligatoire en sus.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 111 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.