Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans la Loire (42) en France

Annonce **C1221191** postée le **16/octobre/2023**

Description de l'activité

Au centre névralgique de cette très belle commune de la Loire. De nombreuses places de parking très belle terrasse avec proximité direct du plus beau marché de France.

Affaire de couple ou d'associés.

Établissement clés en main pour des passionnés du bar - restaurant. Licence IV.

Zone de chalandise importante.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface totale : 760 pi²

Loyer mensuel : 1 350 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
368 000 CAD	461 000 CAD	
CAD	CAD	
59 000 CAD	93 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**322 300 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**128 600 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.