Commerce alimentaire au bord de la mer, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1221080** mise à jour le **27 mai 2024**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne, situé en plein centre d'une station balnéaire, au milieu de 3 parkings, boulangerie et glaciers jouxtant le magasin.

Relais colis, snacking, traiteur.

Informations sur le projet :
Apport personnel : 80 K€.

surface de vente : 230 m².
type de contrat : Franchise.
droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :
Du lundi au samedi : 8h30 13h / 15h 19h30, dimanche de 8h30 à 13h.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Points fort :
État neuf, clé en main.

Loyer annuel : 32 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
753 000 € (TTC)	742 000 € (TTC)	684 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

Logement de fonction présent :

non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**238 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**80 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos