

## Restaurant licence IV 200 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire sur un axe principal (49) en France

Annonce **C1221017** postée le **13/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de restaurant situé sur un axe principal et dans un cadre verdoyant.

Un accès privilégié est offert par deux grands parkings.

Les lieux possèdent plus de 200 places assises dont une terrasse couverte.

La fréquentation hebdomadaire est de 400 personnes en basse saison et 800 personnes en haute saison.

La cuisine est récente et entretenue régulièrement.

Le Chiffre d'affaires de plus de 500 000 € fait de cet établissement une affaire.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

**Loyer annuel** : 19 799 €

#### Éléments chiffrés :

CA	500 000 EUR
EBE	151 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **312 360 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**