

## Hôtel restaurant dans les Landes (40) en France

Annonce **C1220965** postée le **13/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant gastronomique et hôtellerie de charme sont les terrains de jeu de ce magnifique établissement tenu depuis 15 ans par la même direction.

Cadre privilégié dans un écrin de verdure non loin des belles vagues de l'océan.

Le chiffre d'affaires est en progression constante en se rapprochant du Million d'Euros.

La rentabilité est un exemple pour le domaine impitoyable de la restauration gastronomique (EBE 235.000 Euros). Et même la qualité de vie n'est pas en reste avec de nombreux jours de repos et de congés.

Pour des professionnels avertis et ambitieux rêvant pourquoi pas d'accrocher une étoile à un arbre de la magnifique forêt landaise.

Cession en parts pour un établissement à part.

**Loyer annuel : 40 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	912 000 EUR
EBE en 2022	235 000 EUR
Nb pers. en 2022	8

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	<b>1 320 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>528 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**