

## Auto - moto école, en Vendée (85) en France

Annonce **C1220839** mise à jour le **17 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre une société auto-moto école familiale existe depuis 30 ans avec une excellente réputation clés en main.

Auto-moto école acc B b96 boîte auto A1 A2 passerlle 125 et A.

École avec 6 voitures dont une automatique 3 scooters 2 125 2, CB 500, 1 aprilla située en face d'un lycée ainsi qu'un autre à proximité Environ 250 à 300 inscriptions.

L'auto école possède 6 box dont 2 pour les motos et scooter remorque puis 6 actuellement en location Très bonne rentabilité et très bon chiffre d'affaires.

Prix de vente de 280000 €.

Possibilité de racheter le local de 100 m2.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Piste moto privée.
  - Très forte activité am a2.
  - Beaucoup de formations en conduite accompagnée.
- Peu de concurrence.

**Loyer mensuel** : 600 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : titres de la société , droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **280 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **120 000 €**

Description de l'immobilier : Local avec une salle de code de 50 m2, un d'accueil de 20 m2, une autre petite salle de code et une salle de repos et un étage également de 100 m2.

Avec l'auto école, il y a environ 8 box dont 2 sont utilisés et les 6 autres loués à des particuliers

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**