

Laboratoire de production culinaire, Anglet (64600)

Annonce **C1220709** mise à jour le **23 octobre 2023**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Anglet (64600) : A vendre un laboratoire de production culinaire en parfait état et très bien équipé, idéalement placé pour desservir le BAB en livraison, et possibilité de vente à emporter avec sa très jolie boutique.

Possibilité d'y créer également un show-room.

Points clefs :

- Laboratoire avec espace de vente : environ 110 m2 en rez-de-chaussée.
- Stockage avec bureau et vestiaire : environ 40 m2 en mezzanine.
- Fonctionnement actuel : Ouvert tous les jours midi et soir sauf mardi soir + samedi. Fermeture annuelle de 2 semaines en août.
- État matériel : Très bon état.
- Motif de cession : Trop grand nombre d'affaire en gestion.

Chiffres clefs :

- Provision mensuelle pour charges : 110 €.
- Prix : 120 000 € net vendeur + les honoraires de 8% HT du prix de vente hors droits à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 150 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **131 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.