

## Bar, Brasserie, Crêperie licence IV 230 couverts avec terrasse, Vannes dans un environnement d'exception (56000) en France

Annonce **C1220699** postée le **12/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Affaire d'Exception en plein coeur du Morbihan (56)

Bienvenue dans ce joyau gastronomique où se mêlent tradition et modernité. Avec son ambiance hors du temps, cette affaire de BAR - BRASSERIE - CREPERIE - LICENCE IV saura vous séduire dès le premier regard.

Découvrez un espace d'accueil généreux pouvant recevoir jusqu'à 230 convives, dont 150 en terrasse et son jardin enchanteur, idéal pour des moments de détente et de convivialité.

Savourez le confort de vie offert par une équipe expérimentée et passionnée.

Le chiffre d'affaires ne cesse de croître, s'approchant en 2023 des 1 300 000 €, témoignant ainsi du succès incontestable de cette adresse prisée.

Une opportunité unique vous attend, un véritable coup de coeur à découvrir sans tarder !

Contactez dès maintenant votre conseiller BZH Groupe Immobilier pour organiser une visite et saisir cette occasion exceptionnelle.

Réf : 6647

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **230**

Nombre de places en terrasse : **150**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

1 300 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 219 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**