

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Lyon (69009), dans un quartier dynamique en France

Annonce **C1220679** mise à jour le **20 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69009), dans un quartier dynamique entouré de bureaux, à vendre le fonds de commerce d'un joli restaurant Licence IV à la décoration soignée et matériaux de qualité.

Établissement d'une capacité de 80 places à l'intérieur et 22 en terrasse.

Affaire très bien équipée. Extraction en toiture et grande chambre froide complètent ce bien.

Belle clientèle.

Beau CA sur 5 midi uniquement du lundi au vendredi.

Potentiel développement les soirs et le weekend.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface commerciale** : 175 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 390 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **228 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.