

Local artisanal et tertiaire, Savigneux (42600), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1220660** postée le **12/octobre/2023**

Description de l'activité

Loire - Savigneux (42600) : Sur un emplacement N°1 visible de la route principale, à louer un local artisanal et tertiaire.

Surface d'environ 600 m².

Possibilité de faire un showroom (25% de la surface du local).

Cellule brute avec compteur électrique, la fibre et les fluides en attente.

1 porte sectionnel hauteur 4 mètres, 1 portail coulissant hauteur 4 mètres et une porte de service.

Place de parking vl et pl.

Accès poids lourd.

Bail commercial 3/6/9.

Local libre rapidement.

Caution de 2 mois de loyer.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Surface commerciale : 6 460 pi²

Surface totale : 6 460 pi²

Loyer mensuel : 7 600 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Savigneux (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Savigneux : **3 203 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.