Bar, Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse, Vannes (56000), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1220438** mise à jour le **23 octobre 2023**

Description de l'activité

Morbihan sud - Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, restaurant situé à 15 min des plages.

Belle affaire de jours à très forte notoriété, positionné sur un axe stratégique, stationnement aisé, flux passant régulier, visibilité remarquable.

Cuisine traditionnelle, bar et Licence IV.

Agencement soigné et contemporain. Outil de travail ergonomique et qualitatif.

Clientèle fidèle, établie, locale et environnement propice au développement du CA.

Fermeture 2 jours par semaine et 5 semaines par an.

Chiffre d'affaires régulier, linéaire, avec de réelles possibilités de développement ou d'une reprise dans la continuité.

Apport idéal de 100 K€.

Les atouts : Produit rarissime aux portes de Vannes, confort, rémunération, fonctionnement, localisation.

Produit exploité sur un seul service du midi.

Idéal pour un couple ou une personne en recherche de rémunération, confort et gestion.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.