

Bar, Tabac, Loto avec terrasse, Bordeaux (33000), dans un quartier résidentiel en France

Annonce **C1220412** mise à jour le **13 octobre 2023**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) agglomération, intra rocade, dans une commune en forte progression démographique, dans un quartier résidentiel, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto tenu par deux associés, présents en alternance, 3 semaines de fermeture en août.

Surface de vente de 130 m2, terrasse agréable de 30 m2.

- Commissions nettes de 100 000 €.
- CA marchandises et bar de 160 000 €.
- Bénéfice annuel reconstitué plus de 105 000 € (charges dirigeants déduites).

Restauration possible.

Le loyer est très raisonnable vu la prestation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 176 m²

Surface totale : 176 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **340 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.