

## Fleuriste, Bazar / cadeaux, 200 m2 dans une ville dynamique proche du Mans (72100) en France

Annonce **C1220391** mise à jour le **10 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Eure et Loir (28) : A vendre un fonds de commerce d'une boutique de fleuriste - cadeaux située sur le secteur du Perche (axe Le Mans - Chartres).

Fleuriste de centre-ville situé dans une ville dynamique entre Le Mans et Chartres, au cœur du perche (département 28).

Boutique de très belle renommée en activité depuis plus de 30 ans avec une clientèle fidèle.

Boutique d'environ 200 m<sup>2</sup> à proximité de tous les commerces (100 m<sup>2</sup> pour la fleuristerie et 100 m<sup>2</sup> pour l'activité cadeaux).

Espace de travail agréable avec un CA en constante évolution offrant une belle rentabilité.

Pas de travaux à prévoir.

Belle opportunité à développer dans un secteur commerçant pour un / une fleuriste dynamique ou des investisseurs.

Prix du fonds de commerce de 289 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 9 000 € TTC fixe à la charge de l'acquéreur, soit 280 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Notoriété.
- Rentabilité.
- Clientèle fidèle.

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **289 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)  
Type de repreneur recherché : Fleuristes expérimentés, couple, investisseurs.

### Localisation

---

Localisation : **Centre en Eure et Loir, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.