

## Bar, Tabac dans la Sarthe (72) en France

Annonce **C1220337** postée le **11/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Fermé le dimanche après-midi et lundi journée ainsi que tous les soirs avant 20 h, cet établissement est agréable à travailler pour un couple idéalement pour une première affaire. Il existe un réel potentiel de développement pour la partie bar. Le total des commissions brutes est de près de 130 000 euros. Votre apport dès 75 000 euros permet d'envisager le projet avec sérénité.

**Loyer annuel** : 12 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 89 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **274 000 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**