

Auberge bistronomique en Seine et Marne (77) en France

Annonce **C1220211** mise à jour le **02 janvier 2024**

Description de l'activité

Belle bâtisse du 16e siècle à quelques minutes de Disneyland.
D'importants travaux ont mis aux normes actuelles tout l'outil de travail.
Le rez de chaussée accueille 2 magnifiques salles de plus de 100 m2 chacunes baignées de lumière. Une cheminée renforce le charme du lieu. La vaste cuisine professionnelle haut de gamme saura satisfaire les plus exigeants. Pour la belle saison 45 places confortables occupent la cour pavée.
Le lieu peut s'adapter à un large éventail de projets, il y a même une licence IV
Actuellement les professionnels qui sont aux fourneaux et à la salle adresse une offre gastronomique.

Un confortable appartement familial de 140 m2 complète ce bien.
REF 2016

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 299 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.