

## **Brasserie, Restaurant du midi 30 couverts avec terrasse, Perpignan (66100), dans un quartier d'affaires**

Annonce **C1220183** postée le **10/octobre/2023**

### **Description de l'activité**

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66100) : Belle terrasse en ville pour un restaurant - brasserie du midi bien située dans un quartier d'affaires et d'immeubles d'habitation.

Petite affaire du midi de 30 couverts plus sa terrasse protégée de 30 couverts. La cuisine est récente ; elle permet un service efficace avec son ouverture sur la salle.

Le restaurant dispose aussi d'un four à pizza non exploité. Il a été réalisé 25 KEuros d'investissements l'an dernier.

Bel outil de travail pour un couple, cet établissement voit son CA progresser quotidiennement et tangente les 10 000 € /mois.

L'affaire n'est exploitée que le midi du lundi au vendredi.

Possibilité de développer le snacking ainsi que les pizzas à emporter voire d'ouvrir les soirs en fin de semaine et de prévoir des animations.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Prix de cession : **112 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### **Localisation**

---

Localisation : **Perpignan (66100), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 100 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**