

## Restaurant 90 couverts avec terrasse proche de Montpellier (34000), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1220104** postée le **09/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Hérault - proche de Montpellier (34000) : A vendre un beau restaurant situé le long d'un axe à fort passage en périphérie montpelliéraine.

L'établissement est constitué de grands volumes ainsi que de 2 grandes terrasses permettant d'accueillir au total entre 80 et 100 personnes en fonction des configurations. Un parking privatif autorise le stationnement de 15 voitures.

Belle clientèle.

Fermé les dimanche et lundi - sur 5 jours ouverts - 2 jours ouverts au service du midi uniquement et 3 aux services du midi et du soir.

Panier moyen à 34 € (28 € le midi et 40 € le soir) - moyenne de 45 couverts à chaque service.

- Chiffre d'affaires HT sur le dernier exercice d'environ 440.000 €.

- EBE retraité de 91.000 €.

Effectif total : 7.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	435 000 EUR
EBE en 2022	91 000 EUR
Res. net en 2022	36 000 EUR
Nb pers. en 2022	7

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **369 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.