

## Carrosserie, location de véhicules en France

Annnonce **C1220045** postée le **09/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Vend fonds de commerce et murs de carrosserie : Réparation, carrosserie, vente, idéalement placé en périphérie de la ville et disposant d'une bonne visibilité.

Installé depuis 12 ans, emplacement 1er ordre, bonne notoriété.

Bâtiments et agencements bien entretenus pour une surface d'environ 450 m2 sur 1 100 m2 de terrain et parking VO.

Bonne structure de chiffre d'affaires 1.1 MEuros et bonne rentabilité.

EBE : 165 KEuros.

Équipe de 7 salariés en place.

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 36 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 137 000 EUR
EBE en 2022	167 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	<b>1 067 000 €</b> FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	<b>605 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>185 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation :

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**