

## Carterie, Loto, Papétrie, Presse, 40 m2 en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1220037** postée le **09/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Ce commerce se situe au cœur d'un joli bourg du pays de Caux. Son emplacement est idéal, autour de la place principale qui accueille le marché hebdomadaire. La zone est dynamique, entourée de commerces, disposant de places de stationnement devant l'établissement.

Il bénéficie d'une clientèle locale et fidèle.

Gros potentiel de développement après rafraichissement.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 6 960 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	65 000 EUR
EBE en 2022	15 000 EUR
Nb pers. en 2022	1

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **42 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **29 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.