

## Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Plédran (22960) en France

Annonce **C1220019** mise à jour le **10 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

\*\*\* A VENDRE \*\*\*

Situé secteur Vau Balier à Plédran, local d'activité de 1 250m2 en surface développée. L'actif dispose d'une surface extérieure de 2 578m2 enrobé entièrement clôturé et protégé par un portail. Le bâtiment dispose d'une belle hauteur de 6m environ, idéal pour du stockage en racks.

**Surface commerciale** : 860 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **700 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **654 206 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Plédran (22960), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Plédran : **6 128 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**