

## Local d'activité / Entrepôt, 600 m2 près de Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1220014** mise à jour le **10 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, situé sur le secteur de Saint-Brieuc.

Local d'activité d'une superficie de 600 m2 sur une parcelle indépendante de 1 500 m2 environ, entièrement clôturé.

Stationnements en façade des locaux.

Aire de lavage à disposition + stockage extérieur possible.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **572 400 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **530 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.