

Hôtel restaurant de 10 chambres avec parking et terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce **C1219950** postée le **09/octobre/2023**

Description de l'activité

Plongez dans le charme incomparable de la Bretagne Sud avec cette opportunité unique. Nous sommes ravis de vous présenter en exclusivité le Fonds de Commerce de cet Hôtel/Restaurant de renom, niché sur une parcelle de 2500 m2 en bord de mer.

Caractéristiques remarquables :

Vue panoramique sur la mer : Profitez d'une vue imprenable depuis toutes les salles, avec une capacité d'accueil de 160 places, dont 100 en extérieur.

Rentabilité croissante: Le chiffre d'affaires ne cesse d'augmenter, assurant une forte rentabilité pour les investisseurs.

Équipements haut de gamme: Cuisine professionnelle entièrement équipée, terrasse extérieure avec jardin arboré, décoration soignée et ambiance chaleureuse.

Clientèle fidèle: Une clientèle fidèle et internationale, offrant un potentiel de croissance supplémentaire avec une licence IV peu exploitée.

Confort de vie: Profitez de 4 mois de fermeture annuelle pour une qualité de vie optimale.

Opportunité exceptionnelle: Une affaire coup de coeur pour les professionnels avertis, avec logement de fonction et du personnel inclus.

Contact:

Pour saisir cette opportunité unique, contactez dès maintenant votre conseiller BZH GROUPE IMMOBILIER à Vannes. Ne manquez pas l'opportunité de réaliser votre projet dans ce cadre enchanteur de la Bretagne Sud.

Venez découvrir votre nouvelle aventure entrepreneuriale en bord de mer !

Ref : 6652

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **160**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **648 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.